



COMUNE DI ZENEVREDO

Provincia di Pavia

Via Roma, 23 - 27049 ZENEVREDO

Tel. 0385.241993 – Fax 0385.48401

Cod. Fisc. 84001370182

N. 67 Reg. Delib.
del 25/11/2023

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETARIA DI COMPETENZA DEL SERVIZIO TECNICO.
INTEGRAZIONE E DETERMINAZIONE ANNO 2024 E SEGUENTI

L'anno **duemilaventitre**, addì **venticinque** del mese di **novembre**, alle ore **nove** e minuti **zero**, nella sala delle adunanze del Palazzo Comunale, osservate tutte le formalità prescritte dal D.Lgs. n. 267/2000 e dallo Statuto comunale vigente, è stata oggi convocata in seduta la GIUNTA COMUNALE.

Presiede il Sig. PIZZI ANTONIO.

Su numero tre componenti risultano i seguenti presenti e assenti:

Cognome e Nome	Carica	Presente
<i>PIZZI ANTONIO</i>	<i>Sindaco</i>	Sì
<i>GRAMEGNA PIETRO</i>	<i>Vice Sindaco</i>	Sì
<i>VERCESI SIMONA</i>	<i>Assessore</i>	No
Totale PRESENTI		2
Totale ASSENTI		1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Elisabetta D'ARPA con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

Il Sig PIZZI ANTONIO, in qualità di Sindaco, assunta la presidenza, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA DI COMPETENZA DEL SERVIZIO TECNICO. INTEGRAZIONE E DETERMINAZIONE ANNO 2024 E SEGUENTI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che in riferimento alla richiesta di parere, formulata a termini dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, sono stati espressi, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i seguenti pareri:

Parere	Esito	Data	Responsabile
PARERE TECNICO	Favorevole	25/11/2023	Ing. DIEGO BOIOCCHI
PARERE CONTABILE	Favorevole	25/11/2023	Rag. CARLA PREVE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n.20 del 6 novembre 2021 con la quale sono approvati gli importi dei diritti di segreteria di esclusiva spettanza comunale di competenza del servizio tecnico;

DATO ATTO CHE, per l'anno 2023, con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 30/11/2022 sono stati confermati i medesimi importi così come da prospetto allegato che forma parte integrante e sostanziale al presente atto (All. A);

DATO ATTO CHE, si intende confermare i medesimi importi;

RITENUTO fornire interpretazione, con efficacia immediata, chiarendo che alla voce c) dell'Allegato A nella categoria SCIA si intende sia quella per l'inizio attività sia la autocertificazione del professionista per l'agibilità così come chiarito da prospetto allegato che forma parte integrante e sostanziale al presente atto (All. A);

DATO ATTO CHE,

-l'art.54, commi 1 e 2, del D.lgs.15 dicembre 1997 n.446, come modificato dall'art.6 del D.lgs.23 marzo 1998 n.56 e dall'art.54 della Legge 23 dicembre 2000 n.388, testualmente recita: "1. Le province e i comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione.

1bis.Le tariffe ed i prezzi pubblici possono comunque essere modificati in presenza di rilevanti incrementi nei costi relativi ai servizi stessi, nel corso dell'esercizio finanziario.

L'incremento delle tariffe non ha effetto retroattivo"

-l'art.1, c.169, L.27dicembre 2006, n.296, dispone: "169.Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1°gennaio dell'anno di riferimento.

In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno."

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi favorevolmente sulla proposta di deliberazione, dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art.49 comma 1^ del D. Lgs.267/2000 ss. mm;

Con votazione palese favorevole unanime resa nei modi e termini di legge;

DELIBERA

- 1) DI CONFERMARE, per i motivi di cui alle premesse, i diritti di esclusiva spettanza comunale di cui in premessa come da prospetto allegato che forma parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera A.
- 2) DI DARE ATTO, con valore interpretativo immediato, che la voce SCIA del punto c) dell'Allegato A ricomprende sia quella per l'inizio attività sia l'autocertificazione del professionista per l'agibilità così come chiarito da prospetto allegato che forma parte integrante e sostanziale al presente atto (All. A);
- 3) DI DICHIARARE, con successiva votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4[^], del D. Lgs.267/2000 ss. mm.

DIRITTI SEGRETERIA PER ATTI URBANISTICI

a) CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Valore € 50,00 da 1 (uno) a 6 (sei) mappali richiesti

Valore € 90,00 urgenza nei 5 GG.

Valore € 80,00 oltre i 6 (sei) e fino a 15 (quindici) mappali richiesti

Valore € 120,00 urgenza nei 5 GG.

Valore € 0,50 oltre i 15 (quindici) mappali richiesti per ogni mappale aggiuntivo

Valore € 1,00 oltre i 15 (quindici) mappali richiesti per ogni mappale aggiuntivo richiesto con urgenza nei 5 GG.

b) AUTORIZZAZIONI EDILIZIE E PAESISTICHE

Valore € 100,00

c) SCIA* – CILA – CILAS – DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

Valore € 60,00

d) SCIA ALTERNATIVA A PERMESSO DI COSTRUIRE

Valore € 100,00

e) AUTORIZZAZIONI PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO di iniziativa dei privati

- Valore per intervento di manutenzione straordinaria - € 150,00

- Valore per ogni altro intervento - € 300,00

f) AUTORIZZAZIONI PER LOTTIZZAZIONE DI AREE "AMBITI DI TRASFORMAZIONE"

Valore € 500,00

g) CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

Valore € 60,00

h) PERMESSI DI COSTRUIRE

- Residenziali per unità abitativa ONEROSA	€ 100,00
- Residenziali per unità abitativa NON ONEROSA	€ 250,00
- Non residenziali, SUP lorda fino a 200 mq	€ 200,00
- Non residenziali, SUP lorda da 200 mq a 500 mq	€ 300,00
- Non residenziali, SUP lorda superiore a 500 mq	€ 500,00

i) CERTIFICATI DI AGIBILITA'

Valore € 100,00

j) RICHIESTA PARERI PREVENTIVI IN AMBITO URBANISTICO-EDILIZIO

Valore € 500,00

k) ACCESSO ATTI EDILIZI

Valore € 30,00

Estrazione copie a pagamento c/o Registro Buffetti

Fotocopie Uffici Comunali € 0,50

*LA SCIA SI INTENDE SIA PER L'INIZIO ATTIVITA' SIA PER LA
AUTOCERTIFICAZIONE DEL PROFESSIONISTA PER L' AGIBILITA'

Zenevredo, 25 novembre 2023



COMUNE DI ZENEVREDO

Provincia di Pavia

Via Roma, 23 - 27049 ZENEVREDO

Tel. 0385.241993 – Fax 0385.48401

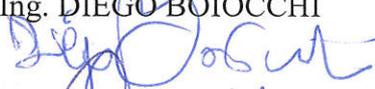
Cod. Fisc. 84001370182

Proposta Giunta Comunale N. _____ del _____

Oggetto:

**DIRITTI DI SEGRETERIA DI COMPETENZA DEL SERVIZIO TECNICO.
INTEGRAZIONE E DETERMINAZIONE ANNO 2024 E SEGUENTI**

Sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii., si esprime

Parere	Esito	Data	Responsabile
PARERE TECNICO	Favorevole	25/11/2023	Ing. DIEGO BOIOCCHI 
PARERE CONTABILE	Favorevole	25/11/2023	Rag. CARLA PREVE 

Fatto, letto e firmato.

IL SINDACO
(PIZZI ANTONIO)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Elisabetta D'ARPA)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. 431

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, pubblicazione online, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Zenevredo li 30-11-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Elisabetta D'ARPA)



COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si dà atto che la presente deliberazione contestualmente all'affissione all'Albo, pubblicazione online, viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari per la relativa comunicazione.

Zenevredo, li 20-12-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Elisabetta D'ARPA)



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (dopo il decimo giorno di pubblicazione).

Zenevredo, li 11/12/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE



